



Instructie BENG-berekening bij aanvraag omgevingsvergunning

Introductie

In Deventer is de ontwikkeling van het Slim Warmtenet Zandweerd (SWZ) in volle gang. Het SWZ is een warmtevoorziening die de nieuwbouwwijk 'De Tuinen van Zandweerd' en de bestaande wijk 'Zandweerd' van warmte gaat voorzien.

De warmte wordt onttrokken uit het gezuiverd rioolwater (effluent) van de nabijgelegen rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI), voordat het wordt geloosd in de IJssel. De onttrokken warmte is Zeer Lage Temperatuur warmte (ZLT-warmte) van minder dan 25°C.

Als de kaveleigenaren aan willen sluiten moeten zij zelf een warmtepomp aanschaffen die de ZLT-warmte op de gewenste temperatuur brengt. Ook kunnen ze de ZLT-warmte gebruiken voor een beperkte vorm van passieve koeling.

Instructie BENG-eisen

Binnen de omgevingsvergunning speelt de energieprestatie een belangrijke rol. Per 1 januari 2021 gelden de BENG-eisen. Deze eisen zijn ook van toepassing voor de nieuw te bouwen woningen in de Tuinen van Zandweerd. Het terugwinnen van warmte uit effluent is innovatief. De invoer van het systeem is daarom net wat anders. We hebben voor je adviseur in onderstaande tekst eenduidige instructies opgenomen, waarmee het SWZ ingevoerd kan worden in de BENG-methodiek:

Warmtelevering

Voor wat betreft warmtelevering kan de adviseur voor de aanvraag uitgaan van 'grondwater' in de vorm van een WKO-doublet. Dit systeem heeft in het kader van de BENG grote gelijkenis met het systeem "directe warmtelevering vanuit effluent".

Koudelevering

Voor wat betreft koudelevering kan de adviseur voor de aanvraag 'vrije koeling uit oppervlaktewater' invullen. De gemiddelde temperatuur van het ZLT-net buiten het stookseizoen is net als bij oppervlaktewater relatief hoog. Ook het temperatuursverloop toont een grote mate van gelijkenis met het temperatuursverloop van oppervlaktewater.

Afstemming Team Ondernemen en Vergunningen en Team Toezicht

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer is met deze instructies akkoord gegaan op 28 april 2021. Team Ondernemen en Vergunningen kan zich in de geschetste wijze en onderbouwing van gelijkwaardigheid vinden en zal de aanvragen voor omgevingsvergunningen aan de genoemde BENG-berekeningen (NTA8800) controleren. Deze berekeningen mogen alleen door een gecertificeerd bedrijf en persoon gemaakt worden. Als de beschreven werkwijze op de juiste wijze is ingevoerd en het plan voldoet aan de gestelde BENG-eisen, dan zal de aanvraag voor wat dit aspect betreft worden goedgekeurd.

Mochten er nog vragen zijn door bijvoorbeeld een variatie in software, stel ze dan via info@opjestek.nl.